

Änderung des Flächennutzungsplanes

Planzeichnung



bisherige Darstellungen

Zeichenerklärung



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Gewerbliche Bauflächen



Fläche für den Gemeinbedarf, hier: Freizeiflächen



Biotop (nachrichtlich)



M 1:5.000
Geltungsbereich ca. 0,87 ha

Verfahrensverlauf

1. Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes "Am Brühlbach Süd", Beratung des Vorentwurfs und Zustimmung zum frühzeitigen Verfahren am 08.11.2022.
2. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung am 22.11.2022.
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 23.11.2022 bis zum 23.12.2022.
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom __.__.20__ und Termin zum 23.12.2022.
3. Kenntnisnahme der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Billigungsbeschluss zum Entwurf für die öffentliche Auslegung am __.__.20__.
4. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung am __.__.20__.
Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom __.__.20__ bis zum __.__.20__.
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom __.__.20__ und Termin zum __.__.20__.
5. Abwägung und Feststellungsbeschluss am __.__.20__.

Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Irsee, den

Lieb, Erster Bürgermeister

Siegel

6. Genehmigungsvermerk:

Das Landratsamt Ostallgäu hat diese Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Irsee mit Bescheid vom _____ Az: _____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Marktoberdorf,

Siegel

7. Bekanntmachungsvermerk:

Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am _____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB mit der zusammenfassenden Erklärung ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Irsee ist damit wirksam.

Irsee, den

Lieb, Erster Bürgermeister

Siegel

abtplan büro für kommunale entwicklung
Inhab. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner

Hirschzeller Straße 8
87600 Kaufbeuren
Tel 08341.99727.0
Fax 08341.99727.20
info@abtplan.de

Vorentwurf

i. d. F. vom 08.11.2022

Version vom 23.11.2022

Markt Irsee
Landkreis Ostallgäu
Änderung des Flächennutzungsplanes
im Bereich des Bebauungsplanes
"Am Brühlbach Süd"